

価 格	98 万円	交 通	JR土讃線「西佐川」駅 車40分 27.4km	所 在	〒781-1627 高知県吾川郡仁淀川町宮ケ平163-1
--------	-------	--------	----------------------------	--------	---------------------------------

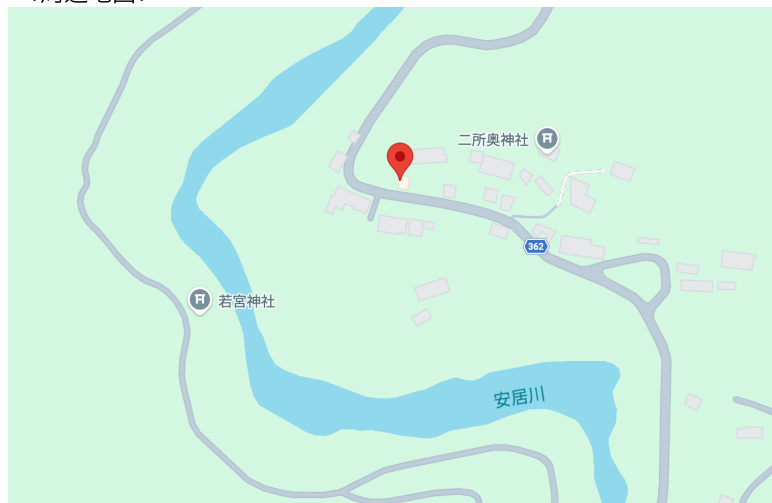
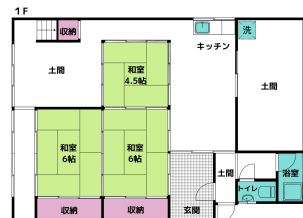
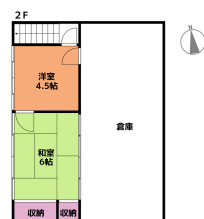
仁淀川町宮ケ平 中古戸建

- ◆仁淀ブルー安居溪谷の麓で憧れの田舎暮らし！
- ◆建物は元豆腐屋のため広い作業スペースあり！
- ◆リフォームして移住・別荘の他、事業用にも◎



<間取図>

<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土 地	権利 (所有権)	地目 (宅地)
	敷地面積 (公簿)	134.88 m ² (40.80 坪)
建 物	地勢 (平坦地)	セットバック (なし)
	接道 (南側)	公道
法 令 制 限	幅員 約3.88 m	接道 約9.4 m
	構造 (木造)	増築 (-)
施 設	建築 (不詳)	1階 (- m ²)
	2階 (- m ²)	合計 (公簿)
条 件	間取り (5SLDK)	バルコニー (なし)
	残置物 (あり)	空き家期間 (1ヶ月)
備 考	不具合箇所 (なし)	建ぺい率 (- %)
	容積率 (- %)	用途地域 (-)
条 件	都市計画 (区域外)	再建築 (可)
	災害危険区域 (-)	その他制限 (景観法、盛土規制法)
備 考	水道 (簡易水道)	ガス (プロパン)
	下水 (汲取り)	雑排水 (側溝)
条 件	雨水 (側溝)	電気 (四国電力)
	駐車場 (あり)	内見方法 (キーボックス)
備 考	引渡時期 (相談)	仲介手数料 (なし)
	固定資産税 (令和7年度 2,700 円/年)	管理費等 (なし)
備 考	中間省略登記 (あり)	その他 ()
	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	※ 測量未測量
備 考	※ 建物未登記。建物面積は課税明細書記載。	※ 上水利用料=5,000円/年
	※ テレビ利用料=500円/年	

#移住 #別荘 #民泊 #事業用



株式会社リノバ

国土交通大臣 (1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋1-32-18 シティドエル三軒茶屋205
TEL : 03-3411-5575 FAX : 03-6413-8520 Mail : uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当 内澤 070-6431-1406

AD 相談 取引態様 売主